

Кому обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)

«Дом-75»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
443068, г. Самара, ул. Николая Панова, дом 6Б,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
литер Ъ

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

№ RU 63301000- 0879

1. Глава городского округа Самара

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального

(ненужное зачеркнуть)

строительства многоэтажная жилая застройка, 1 пусковой комплекс, 1 этап, 2 этап, 2 пусковой

(наименование объекта капитального строительства

комплекс, этап 1

в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу Самарская область, г. Самара, Промышленный район, ул. Солнечная,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

34;Седьмая просека, 114;Седьмая просека, 112;ул. Солнечная, 34, строение 1;ул. Солнечная,

36;Седьмая просека, 96; Седьмая просека, 84; Седьмая просека, 86; Седьмая просека, 88; Седьмая

просека, 90; Седьмая просека, 96, строение 1; Седьмая просека, 100, строение 1

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя   | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|------------|------------|
| I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта                          |                   |            |            |
| жилой дом № 1 по ГП со встроенно-пристроенными помещениями, ул. Солнечная, 34 |                   |            |            |
| Строительный объем - всего  | куб. м            | 51219,0    | 53518,0    |
| в том числе надземной части   | куб. м            | 48291,0    | 49811,0    |
| Общая площадь   | кв. м             | 13187,65   | 14663,3    |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений                                      | кв. м             | 1037,0     | 1007,6     |
| Количество зданий   | штук              | 1          | 1          |
| жилой дом № 3 по ГП, Седьмая просека, 114                                     |                   |            |            |
| Строительный объем - всего  | куб. м            | 37244,0    | 39253,0    |
| в том числе надземной части   | куб. м            | 35864,0    | 37840,0    |
| Общая площадь   | кв. м             | 9706,17    | 10647,3    |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений                                      | кв. м             | -          | -          |
| Количество зданий   | штук              | 1          | 1          |

## жилой дом № 4 по ГП, Седьмая просека, 112

|  |        |         |         |
|--|--------|---------|---------|
| Строительный объем - всего               | куб. м | 37244,0 | 39242,0 |
| в том числе надземной части              | куб. м | 35864,0 | 37829,0 |
| Общая площадь                            | кв. м  | 9706,17 | 10628,8 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м  | -       | -       |
| Количество зданий                        | штук   | 1       | 1       |

## трансформаторная подстанция № 16/1 по ГП, ул. Солнечная, 34, строение 1

|  |        |        |       |
|--|--------|--------|-------|
| Строительный объем - всего               | куб. м | 523,8  | 129,0 |
| в том числе надземной части              | куб. м | 523,8  | 129,0 |
| Общая площадь                            | кв. м  | 108,44 | 44,3  |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м  | -      | -     |
| Количество зданий                        | штук   | 1      | 1     |

## жилой дом № 2 по ГП, ул. Солнечная, 36

|  |        |         |         |
|--|--------|---------|---------|
| Строительный объем - всего               | куб. м | 37244,0 | 39854,0 |
| в том числе надземной части              | куб. м | 35864,0 | 38379,0 |
| Общая площадь                            | кв. м  | 9706,17 | 10696,1 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м  | -       | -       |
| Количество зданий                        | штук   | 1       | 1       |

## жилой дом № 13 по ГП, Седьмая просека, 96

|  |        |         |         |
|--|--------|---------|---------|
| Строительный объем - всего               | куб. м | 18366,1 | 13859,0 |
| в том числе надземной части              | куб. м | 15293,5 | 10869,0 |
| Общая площадь                            | кв. м  | 4412,7  | 3201,0  |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м  | -       | -       |
| Количество зданий                        | штук   | 1       | 1       |

## жилой дом № 14/1 по ГП, Седьмая просека, 84

|  |        |        |        |
|--|--------|--------|--------|
| Строительный объем - всего               | куб. м | 1697,0 | 1745,0 |
| в том числе надземной части              | куб. м | 1697,0 | 1257,0 |
| Общая площадь                            | кв. м  | 460,51 | 458,0  |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м  | -      | -      |
| Количество зданий                        | штук   | 1      | 1      |

## жилой дом № 14/2 по ГП, Седьмая просека, 86

|  |        |        |        |
|--|--------|--------|--------|
| Строительный объем - всего               | куб. м | 2862,1 | 3405,0 |
| в том числе надземной части              | куб. м | 2202,4 | 2286,0 |
| Общая площадь                            | кв. м  | 719,7  | 835,6  |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м  | -      | -      |
| Количество зданий                        | штук   | 1      | 1      |

## жилой дом № 14/3 по ГП, Седьмая просека, 88

|                            |        |        |        |
|----------------------------|--------|--------|--------|
| Строительный объем - всего | куб. м | 2862,1 | 3405,0 |
|----------------------------|--------|--------|--------|



|  |        |        |        |
|--|--------|--------|--------|
| в том числе надземной части  | куб. м | 2202,4 | 2287,0 |
| Общая площадь  | кв. м  | 719,7  | 837,4  |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений                                     | кв. м  | -      | -      |
| Количество зданий  | штук   | 1      | 1      |
| жилой дом № 14/4 по ГП, Седьмая просека, 90                                  |        |        |        |
| Строительный объем - всего   | куб. м | 4356,0 | 7379,0 |
| в том числе надземной части  | куб. м | 4356,0 | 5594,0 |
| Общая площадь  | кв. м  | 1320,0 | 1992,4 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений                                     | кв. м  | 432,03 | 431,6  |
| Количество зданий  | штук   | 1      | 1      |
| канализационная насосная станция № 15 по ГП, Седьмая просека, 96, строение 1 |        |        |        |
| Строительный объем - всего   | куб. м | 15,89  | 16,0   |
| в том числе надземной части  | куб. м | -      | 16,0   |
| Общая площадь  | кв. м  | -      | 6,2    |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений                                     | кв. м  | -      | -      |
| Количество зданий  | штук   | 1      | 1      |
| трансформаторная подстанция № 16/4 по ГП, Седьмая просека, 100, строение 1   |        |        |        |
| Строительный объем - всего   | куб. м | 523,8  | 116    |
| в том числе надземной части  | куб. м | 523,8  | 116    |
| Общая площадь  | кв. м  | 108,44 | 43,5   |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений                                     | кв. м  | -      | -      |
| Количество зданий  | штук   | 1      | 1      |

## II. Нежилые объекты

Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады,  
объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест  
Количество посещений  
Вместимость

(иные показатели)

(иные показатели)

Объекты промышленного назначения

Мощность  
Производительность  
Протяженность

(иные показатели)

(иные показатели)

Материалы фундаментов  
 Материалы стен  
 Материалы перекрытий  
 Материалы кровли

### III. Объекты жилищного строительства

жилой дом № 1 по ГП со встроенно-пристроенными помещениями, ул. Солнечная, 34

|  |            |             |            |
|--|------------|-------------|------------|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м      | 9700,12     | 9646,6     |
| Количество этажей  | штук       | 17/1        | 17/1       |
| Количество секций  | секций     | 2           | 2          |
| Количество квартир - всего   | штук/кв. м | 179/9700,12 | 179/9646,6 |
| в том числе:   |            |             |            |
| 1-комнатные  | штук/кв. м | 120/5290,67 | 120/5262,9 |
| 2-комнатные  | штук/кв. м | 29/1795,15  | 29/1784,8  |
| 3-комнатные  | штук/кв. м | 29/2482,9   | 29/2468,2  |
| 4-комнатные  | штук/кв. м | 1/131,4     | 1/130,7    |
| Более чем 4-комнатные  | штук/кв. м | -           | -          |

|  |       |          |         |
|--|-------|----------|---------|
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 10017,32 | 10081,9 |
| жилой дом № 3 по ГП, Седьмая просека, 114                                  |       |          |         |

|  |            |            |            |
|--|------------|------------|------------|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м      | 8085,3     | 8122,9     |
| Количество этажей  | штук       | 20/1       | 20/1       |
| Количество секций  | секций     | 1          | 1          |
| Количество квартир - всего   | штук/кв. м | 133/8085,3 | 133/8122,9 |
| в том числе:   |            |            |            |
| 1-комнатные  | штук/кв. м | 58/2648,61 | 59/2747,5  |
| 2-комнатные  | штук/кв. м | 56/3737,09 | 57/3851,3  |
| 3-комнатные  | штук/кв. м | 19/1699,6  | 17/1524,1  |
| 4-комнатные  | штук/кв. м | -          | -          |
| Более чем 4-комнатные  | штук/кв. м | -          | -          |

|  |       |         |        |
|--|-------|---------|--------|
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 8332,65 | 8369,9 |
| жилой дом № 4 по ГП, Седьмая просека, 112                                  |       |         |        |

|  |            |            |            |
|--|------------|------------|------------|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м      | 8086,4     | 8126,0     |
| Количество этажей  | штук       | 20/1       | 20/1       |
| Количество секций  | секций     | 1          | 1          |
| Количество квартир - всего   | штук/кв. м | 133/8086,4 | 127/8126,0 |
| в том числе:   |            |            |            |
| 1-комнатные  | штук/кв. м | 58/2649,71 | 55/2838,8  |
| 2-комнатные  | штук/кв. м | 56/3737,09 | 53/3456,9  |
| 3-комнатные  | штук/кв. м | 19/1699,6  | 18/1713,9  |
| 4-комнатные  | штук/кв. м | -          | 1/116,4    |
| более чем 4-комнатные  | штук/кв. м | -          | -          |

|  |       |        |        |
|--|-------|--------|--------|
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 8325,9 | 8365,0 |
|--|-------|--------|--------|



## жилой дом № 2 по ГП, ул. Солнечная, 36

|  |            |             |            |
|--|------------|-------------|------------|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м      | 8235,49     | 8162,8     |
| Количество этажей  | штук       | 20/1        | 20/1       |
| Количество секций  | секций     | 1           | 1          |
| Количество квартир - всего   | штук/кв. м | 133/8325,49 | 133/8162,8 |
| в том числе:   |            |             |            |
| 1-комнатные  | штук/кв. м | 58/2677,62  | 59/2745,6  |
| 2-комнатные  | штук/кв. м | 56/3856,47  | 55/3704,4  |
| 3-комнатные  | штук/кв. м | 19/1701,4   | 19/1712,8  |
| 4-комнатные  | штук/кв. м | -           | -          |
| Более чем 4-комнатные  | штук/кв. м | -           | -          |

|  |       |        |        |
|--|-------|--------|--------|
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 8485,1 | 8411,1 |
|--|-------|--------|--------|

## жилой дом № 13 по ГП, Седьмая просека, 96

|  |            |            |           |
|--|------------|------------|-----------|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м      | 2905,09    | 3092,6    |
| Количество этажей  | штук       | 3          | 3         |
| Количество секций  | секций     | 3          | 3         |
| Количество квартир - всего   | штук/кв. м | 18/2905,09 | 18/3092,6 |
| в том числе:   |            |            |           |
| 1-комнатные  | штук/кв. м | 1/134,91   | 1/143,6   |
| 2-комнатные  | штук/кв. м | 3/433,63   | 3/461,3   |
| 3-комнатные  | штук/кв. м | 9/1490,08  | 9/1587,2  |
| 4-комнатные  | штук/кв. м | 5/846,47   | 5/900,5   |
| Более чем 4-комнатные  | штук/кв. м | -          | -         |

|  |       |         |        |
|--|-------|---------|--------|
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 3019,95 | 3201,0 |
|--|-------|---------|--------|

## жилой дом № 14/1 по ГП, Седьмая просека, 84

|  |            |          |         |
|--|------------|----------|---------|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м      | 455,06   | 448,9   |
| Количество этажей  | штук       | 3        | 3       |
| Количество секций  | секций     | 1        | 1       |
| Количество квартир - всего   | штук/кв. м | 1/455,06 | 1/448,9 |
| в том числе:   |            |          |         |
| 1-комнатные  | штук/кв. м | -        | -       |
| 2-комнатные  | штук/кв. м | -        | -       |
| 3-комнатные  | штук/кв. м | -        | -       |
| 4-комнатные  | штук/кв. м | -        | -       |
| 5-комнатные  | штук/кв. м | 1/455,06 | 1/448,9 |

|  |       |        |       |
|--|-------|--------|-------|
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 464,16 | 458,0 |
|--|-------|--------|-------|

## жилой дом № 14/2 по ГП, Седьмая просека, 86

|  |       |        |       |
|--|-------|--------|-------|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 818,45 | 812,6 |
| Количество этажей  | штук  | 3      | 3     |

|  |            |                 |           |
|--|------------|-----------------|-----------|
| Количество секций  | секций     | 1               | 1         |
| Количество квартир - всего   | штук/кв. м | 1/818,45        | 3/812,6   |
| в том числе:   |            |                 |           |
| 1-комнатные  | штук/кв. м | -               | -         |
| 2-комнатные  | штук/кв. м | -               | -         |
| 3-комнатные  | штук/кв. м | -               | -         |
| 4-комнатные  | штук/кв. м | 1/272,22        | 1/271,3   |
| Пять и более комнат  | штук/кв. м | 2/546,23        | 2/541,3   |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)       | кв. м      | 842,93          | 835,6     |
| жилой дом № 14/3 по ГП, Седьмая просека, 88                                      |            |                 |           |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м      | 821,42          | 814,6     |
| Количество этажей  | штук       | 3               | 3         |
| Количество секций  | секций     | 1               | 1         |
| Количество квартир - всего   | штук/кв. м | 3/821,42        | 3/814,6   |
| в том числе:   |            |                 |           |
| 1-комнатные  | штук/кв. м | -               | -         |
| 2-комнатные  | штук/кв. м | -               | -         |
| 3-комнатные  | штук/кв. м | -               | -         |
| 4-комнатные  | штук/кв. м | -               | -         |
| Пять и более комнат  | штук/кв. м | 3/821,42        | 3/814,6   |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)       | кв. м      | 844,95          | 837,4     |
| жилой дом № 14/4 по ГП, Седьмая просека, 90                                      |            |                 |           |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м      | 1314,13         | 1299,0    |
| Количество этажей  | штук       | 3               | 3         |
| Количество секций  | секций     | 1               | 1         |
| Количество квартир - всего   | штук/кв. м | 17/1314,13      | 17/1299,0 |
| в том числе:   |            |                 |           |
| 1-комнатные  | штук/кв. м | 11/898,03       | 11/887,8  |
| 2-комнатные  | штук/кв. м | 5/336,36        | 5/332,4   |
| 3-комнатные  | штук/кв. м | 1/79,74         | 1/78,8    |
| 4-комнатные  | штук/кв. м | -               | -         |
| Более чем 4-комнатные  | штук/кв. м | -               | -         |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)       | кв. м      | 1361,22         | 1345,0    |
| жилой дом № 1 по ГП со встроенно-пристроенными помещениями, ул. Солнечная, 34    |            |                 |           |
| Материалы фундаментов  |            | железобетон     |           |
| Материалы стен   |            | ж/бетон, кирпич |           |
| Материалы перекрытий   |            | железобетон     |           |
| Материалы кровли   |            | рулонная        |           |
| жилой дом № 3 по ГП, Седьмая просека, 114  |            |                 |           |
| Материалы фундаментов  |            | железобетон     |           |
| Материалы стен   |            | ж/бетон, кирпич |           |
| Материалы перекрытий   |            | железобетон     |           |
| Материалы кровли   |            | рулонная        |           |
| жилой дом № 4 по ГП, Седьмая просека, 112  |            |                 |           |



|  |                                  |
|--|----------------------------------|
| Материалы фундаментов  | железобетон                      |
| Материалы стен   | ж/бетон, кирпич                  |
| Материалы перекрытий   | железобетон                      |
| Материалы кровли   | рулонная                         |
| трансформаторная подстанция № 16/1 по ГП, ул. Солнечная, 34, строение 1      |                                  |
| Материалы фундаментов  | железобетон                      |
| Материалы стен   | кирпич                           |
| Материалы перекрытий   | сендвич панель                   |
| Материалы кровли   | металочерепица                   |
| жилой дом № 2 по ГП, ул. Солнечная, 36                                       |                                  |
| Материалы фундаментов  | железобетон                      |
| Материалы стен   | ж/бетон, кирпич                  |
| Материалы перекрытий   | железобетон                      |
| Материалы кровли   | рулонная                         |
| жилой дом № 13 по ГП, Седьмая просека, 96                                    |                                  |
| Материалы фундаментов  | железобетон                      |
| Материалы стен   | кирпич                           |
| Материалы перекрытий   | железобетон                      |
| Материалы кровли   | мягкая черепица                  |
| жилой дом № 14/1 по ГП, Седьмая просека, 84                                  |                                  |
| Материалы фундаментов  | железобетон                      |
| Материалы стен   | кирпич                           |
| Материалы перекрытий   | железобетон                      |
| Материалы кровли   | мягкая черепица                  |
| жилой дом № 14/2 по ГП, Седьмая просека, 86                                  |                                  |
| Материалы фундаментов  | железобетон                      |
| Материалы стен   | кирпич                           |
| Материалы перекрытий   | железобетон                      |
| Материалы кровли   | мягкая черепица                  |
| жилой дом № 14/3 по ГП, Седьмая просека, 88                                  |                                  |
| Материалы фундаментов  | железобетон                      |
| Материалы стен   | кирпич                           |
| Материалы перекрытий   | железобетон                      |
| Материалы кровли   | мягкая черепица                  |
| жилой дом № 14/4 по ГП, Седьмая просека, 90                                  |                                  |
| Материалы фундаментов  | железобетон                      |
| Материалы стен   | ж/бетон, керамзитобетонные блоки |
| Материалы перекрытий   | железобетон                      |
| Материалы кровли   | рулонная                         |
| канализационная насосная станция № 15 по ГП, Седьмая просека, 96, строение 1 |                                  |
| Материалы фундаментов  | железобетон                      |
| Материалы стен   | сендвич панель                   |
| Материалы перекрытий   | сендвич панель                   |
| Материалы кровли   | сендвич панель                   |
| трансформаторная подстанция № 16/4 по ГП, Седьмая просека, 100, строение 1   |                                  |
| Материалы фундаментов  | железобетон                      |
| Материалы стен   | кирпич                           |
| Материалы перекрытий   | сендвич панель                   |
| Материалы кровли   | металочерепица                   |

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта - всего тыс. рублей  
в том числе строительно-монтажных работ тыс. рублей

**Глава городского округа**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

(подпись)

**Д.И.Азаров**  
(расшифровка подписи)

“ *декабрь* 20 *12* г.  
М.П. 



Итого в документе пронумеровано и скреплено

печатью

листа(ов)

8 / 8000000

куп ОКБ

(Подпись)

*[Handwritten signature]*

