

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «ДОМ-75»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
443068, Самарская область, г. Самара,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Николая Панова, дом 6Б, литер Ь
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.12.2016

№ 63-301000-141-2016

1. Министерство строительства Самарской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Жилая застройка, объекты социальной сферы и культурно-бытового обслуживания в границах
(наименование объекта (этапа)
улицы Советской Армии и Пятой просеки в Октябрьском районе г. Самара. Информационный
капитального строительства
центр № 14 по ГП »
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:
Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Солнечная, № 20, постановление
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
Администрации Октябрьского внутригородского района городского округа Самара от 21.09.2016
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
№ 156

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:01:0638003:2541
строительный адрес: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, в границах улицы
Советской Армии и Пятой просеки

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 63301000-141, дата выдачи 27.11.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Глава городского округа Самара

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	10950	9486
в том числе наземной части	куб. м	8475	7340
Общая площадь	кв. м	2400,35	2451,10
Площадь нежилых помещений	кв. м	1991,25	2074,50
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	нет	нет
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей		4	4
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение, бытовая и ливневая канализация, связь, электроснабжение, газоснабжение, наружное освещение, крышная котельная	
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Железобетонные сваи и ростверк	Железобетонные сваи и ростверк
Материалы стен		Монолитный железобетон, керамзитобетонные блоки	Монолитный железобетон, керамзитобетонные блоки
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		Минераловатная плита, керамзитовый гравий, водоизоляционный ковер «Техноэласт»	Минераловатная плита, керамзитовый гравий, водоизоляционный ковер «Техноэласт»

Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³

Класс энергоэффективности здания		С (нормальный)	С (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии	кДж/(м ² •С•сут)	27	26,7

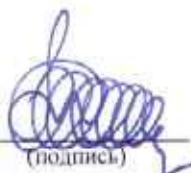
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Базальтовый утеплитель	Базальтовый утеплитель
Заполнение световых проемов		Оконные блоки из ПВХ профиля с двухкамерным стеклопакетом	Оконные блоки из ПВХ профиля с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 17.11.2016, кадастровый инженер Нуйкина Юлия Владимировна, квалификационный аттестат инженера от 14.11.2013 № 63-13-720, выдан министерством имущественных отношений Самарской области, дата внесения сведений 31.05.2016

Первый заместитель министра
строительства
Самарской области

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)




(подпись)

А.А.Крикуненко
(расшифровка подписи)

“ 30 ” декабря 2016 г. #

М.П.

Сүхбаатар тусгай

